



Data Avviso 16/12/2021

Oggetto: 7) Accertamento di compatibilità paesaggistica (D.Lgs. 42/2004 art. 146, 167)

AUTORIZZAZIONE

Descrizione	SCIA IN SANATORIA PER "MODIFICA DEI PROSPETTI ESTERNI E DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA" NEL FABBRICATO AD UNA ELEVAZIONE FUORI TERRA, CON STRUTTURA IN ACCIAIO, ADIBITO A MAGAZZINO E DEPOSITO ATTREZZI SITO IN C.DA SALICE COMUNE DI POLIZZI GENEROSA
Ubicazione	c.da salice snc, c.da salice
Istanza n.	3150
Protocollo	20210014105

Al Committente DUILIO SCELFO
c/o il suo delegato MICHELE ANTONIO DINO

al Sindaco / S.U.E. del Comune di Polizzi Generosa

Con riferimento all'istanza in oggetto

- visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.L.vo n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii.);
esaminata la documentazione allegata all'istanza;

Visto il D.Lvo n.42 del 22/01/04 recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e successive modifiche ed integrazioni ed il Regolamento n. 1357 del 03/06/1940;

Visti gli artt. 167 e 181 del D.L.vo 42/04;

Visto il D.M. del 26/09/97, pubblicato nella G.U.R.I. n.232 del 04/10/1997;

Visto il Decreto Interassessoriale n.6137 del 28/05/99 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 39 del 20 Agosto 1999;

Visto l'art. 734 del Codice Penale e l'art.181 del D.lgs 42/04;

Visto la Circolare dell' Assessorato Reg.le BB.CC. ed I.S. n.2 del 18/08/2016;

Visto il D.M. 26 settembre 1997, pubblicato nella G.U.R.I. n. 232 del 04 ottobre 1997;

Visto il Decreto Interassessoriale n. 6137 del 28 Maggio 1999 pubblicato sulla G.U.R.S. n.39 del 20 Agosto 1999;

Visto la Circolare dell'Assessorato Reg. le BB.CC. ed I.S. n.2 del 18/08/2016;

Visto il D.P.R. 13/02/2017 n.31 pubblicato nella G.U.R.I. n.68 il 22/03/2017 inerente "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata".

Considerato che le opere abusive si intendono la modifica dei prospetti esterni con la variazione dei vani-apertura, sono ammissibili all'accertamento della compatibilità paesaggistica, questa Soprintendenza eseguito esame della documentazione allegata all'istanza di cui in premessa, ritiene che le opere abusive realizzate, arrecano lieve pregiudizio al paesaggio tutelato.

Considerato altresì che il D.P.R. 13/02/2017 n.31 - tab. A. recita che non sono soggetti ad autorizzazione paesaggistica le opere ricadenti al punto A.2 ",la modifica di aperture esterne", questa Soprintendenza, ritiene che le opere abusive sopraelencate non pregiudicano gli interessi dell'area tutelata in quanto costituenti modifiche di lieve entità, e che per tali modifiche nulla è dovuto, pertanto ai sensi dell' art.167 e 181 del D.l.vo 42/04 e s.m.i. si rilascia Parere di Compatibilità Paesaggistica.

Riferimento B.B.N.N. 117996/A



472526bb-5779-43f8-8acf-c28565be29a1



Viene di seguito riportato l'elenco dei documenti allegati all'istanza ed acquisiti dal sistema informatico "Paesaggistica" della Regione Siciliana.

- A01 - PLANIMETRIE GENERALE.pdf
SHA256: c2ecf3ab39adc31765312345c2022c6c7592702e41dd973d40f2b1e6ce55ff55
- A02 - DISEGNI ARCHITETTONICI.pdf
SHA256: cd2f0cf125fd4ca2481e64e8ed3b8fed4a240a55fc7921e0c65ff2cf6016f902
- A03 - RELAZIONE TECNICA.pdf
SHA256: c5ff0a93588083995ccf753d8cc3f5c6da3702100be16c4fbc0902e72a14bfb3
- A09 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.pdf
SHA256: cbc6002c545ec2cd69f698bb33495cabbcc4598ae07d3f62239a74ff9e0644d12
- A20 - Visura f75 p226.pdf
SHA256: acab5c47bdf463adba340248a233816b0e92926bff5f0c18e9197e808b6cc8f0
- A15 - dichiarazione realizzazione opere.pdf
SHA256: 40d3f9826840edbfe9ab682fa548f4d59193465e5d1b0d48416eb7fbd25beb2d
- A19 - DICHIARAZIONE VALORE.pdf
SHA256: 2a93648ac62d772b5709aac14fd161e14a20a85658af6f4c7c91b6984bdba494
- A98 - DELEGA PRESENT.pdf
SHA256: 74c58c2678445afafb7629549207bbcd39a0b9e3c9f1036119443afc0fb5d1fc
- A26 - soprintendenza.pdf
SHA256: 2e1d11d16bfe336fad35e870819fa7b4a6f51b5b431b397a76564741b9af4aa1
- A26 - genio civile.pdf
SHA256: 5905c0fb1fcbb5a9fe2b85150784b6da729856b25efb79a78cc24dfc49396bb6
- A26 - concessione edilizia.pdf
SHA256: 036b619fbff908118be4ef553c53af8c39d61ab4db9a800ecf29daaa05d6cb4b
- A12 - Copia_Atto_omss-021019_.pdf
SHA256: e63d71579d8b2f4694aa88bdf5765adb65296c8526fe4c0d22b444504cf4e85d
- A21 - Scelfo_Duilio_doc._ident._cod._fisc..pdf
SHA256: 774a48ab0f955aa25161894cdceb932035e8a9e8916147f09f85f0076f4f636b
- A99 - relazione paesaggistica semplificataD.pdf
SHA256: dd8d39253745392b0d24ded18052aec8495227ce3c09c7a90435ac1cccf8f47c



472526bb-5779-43f8-8acf-c28565be29a1



La presente autorizzazione:

- costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento, e pertanto sarà cura di codesto Comune valutare la compatibilità dell'opera sotto il profilo urbanistico-edilizio;
- ha la validità temporale di anni cinque.

Ogni progetto di variante a quello approvato con il presente provvedimento dovrà essere sottoposto a nuova autorizzazione della scrivente prima della esecuzione, anche parziale, delle opere; in caso contrario le stesse saranno considerate abusive.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali ed Ambientali e dell'Identità Siciliana entro trenta giorni dall'acquisita conoscenza, o al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni.

L'eventuale ricorso gerarchico, debitamente sottoscritto e regolarizzato in bollo, dovrà riportare le generalità del ricorrente, comprensive di indirizzo di posta elettronica certificata, cui effettuare comunicazioni e notifiche relative al procedimento.

Il soprintendente

Firmato digitalmente

Nel rispetto di quanto prescritto dalla L. 241/1990 e ss. mm. ii. e della L.R. 7/2019, si comunica che, per il presente procedimento amministrativo,

- le Unità Operative che si occupano di provvedimenti autorizzativi in materia di Beni Culturali nelle Soprintendenze dell'Isola, ognuna per le proprie competenze, rappresentano l'unità organizzativa responsabile del procedimento sotto il profilo tecnico-scientifico e di ogni atto procedimentale interlocutorio;
 - responsabile dell'adozione del provvedimento finale è il Soprintendente;
 - ai fini dell'eventuale richiesta di esercizio dei poteri sostitutivi, il responsabile della correttezza e della celerità è il Dirigente Generale del Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana.
- Responsabile della piattaforma telematica è il Dott. Mario Parlavecchio (mparlavecchio@regione.sicilia.it).

Il titolare del trattamento, definito dall'articolo 4, n. 7 del GDPR - Regolamento generale sulla protezione dei dati (UE/2016/679), è il Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana.

Responsabili del trattamento, definito all'articolo 4, n.8 del GDPR - Regolamento generale sulla protezione dei dati (UE/2016/679), sono le Soprintendenze di Agrigento, Caltanissetta, Catania, Enna, Messina, Palermo, Ragusa, Siracusa, Trapani, e la Soprintendenza del Mare.



472526bb-5779-43f8-8acf-c28565be29a1